



МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ



ФІЛІЯ ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА
"СПЕЦІАЛІЗОВАНА ДЕРЖАВНА ЕКСПЕРТНА ОРГАНІЗАЦІЯ -
ЦЕНТРАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ БУДІВЕЛЬНОЇ ЕКСПЕРТИЗИ"
У ЛЬВІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

ФІЛІЯ ДП "УКРДЕРЖБУДЕКСПЕРТИЗА"
У ЛЬВІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

вул. І. Франка, 61, м. Львів, 79005
www.ukrbudex.org.ua

тел/факс: +38 (032) 225-50-83, +38 (032) 225-71-39
e-mail: lviv@ukrbudex.org.ua

місто Львів

10 вересня 2025 року № 14-0219/03-25

ЕКСПЕРТНА ОЦІНКА

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації
за робочим проектом

"Поточний ремонт галереї за адресою м. Львів, вул. Дорошенка, 29"

Замовник будівництва — Музей народної архітектури і побуту у Львові імені
Климентія Шептицького

Генеральний проектувальник — ФОП Лагуняк Назар Ярославович (м. Львів,
пр. В. Чорновола, 45/156, головний інженер проекту — Лагуняк Н.Я.,
кваліфікаційний сертифікат АР № 017759, виданий 21.10.2021)

Експертну оцінку проекту виконано відповідно до Постанови Кабінету
Міністрів України "Про затвердження Порядку затвердження проектів
будівництва і проведення їх експертизи..." від 11.05.2011 № 560 та
ДСТУ 8907:2019 "Настанова щодо організації проведення експертизи
проектної документації на будівництво" в частині кошторисної документації.

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною
документацією, у поточних цінах станом на 06 серпня 2025 року складала
3421,214 тис. грн., у тому числі: будівельні роботи – 2769,494 тис. грн.; інші
витрати – 651,720 тис. грн.

За результатами розгляду кошторисної документації та зняття зауважень встановлено, що зазначену документацію, яка враховує обсяги робіт, передбачені дефектним актом, складено згідно з наказом Мінрегіону від 25.06.2021 № 162 «Деякі питання ціноутворення у будівництві», зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 17.09.2021 за № 1225/36847, та Кошторисними нормами України «Настанова з визначення вартості будівництва», затвердженими наказом Мінрегіону від 01.11.2021 № 281.

Загальна кошторисна вартість будівництва в поточних цінах станом на 29 серпня 2025 року складає 2876,868 тис. грн., у тому числі: будівельні роботи – 2329,350 тис. грн.; інші витрати – 547,518 тис. грн.

Примітка: Експертна оцінка не є підставою для отримання дозволу на виконання будівельних робіт

Директор Філії ДП
"УКРДЕРЖБУДЕКСПЕРТИЗА"
у Львівській області



Василь КНЯЗИК

Відповідальний експерт

Софія Горбань
АЕ № 002743

Виконавець
Т. Марчук